

Lot nr.	Oppervlakte Terrein (m ²)	Prijs Grond	Prijs Woning	Prijs Grond + Woning
Cottage 1	340	€ 93.500	€ 221.740	€ 315.240
Cottage 2	331	€ 91.025	€ 208.130	€ 299.155
Cottage 3	318	€ 87.450	€ 230.430	€ 317.880
Cottage 4	343	€ 94.325	€ 218.790	€ 313.115
Cottage 5	366	€ 100.650	€ 218.790	€ 319.440
Cottage 6	422	€ 116.050	€ 230.430	€ 346.480

Wat zit er niet inbegrepen in de volledig afgewerkte prijs?

- Vast meubilair
- Omgevingswerken (terras, tuin, oprit etc)
- Schilderwerken en gordijnen, is meestal nooit voorzien
- Aansluitkosten (energie etc.), kunnen enkel op de naam van de eigenaar gebeuren
- BTW op de constructie (21%)
- Registratie en notariskosten op het grondaandeel (± 13%)
- Funderingsingrepen en stabiliteit volgens studie ingenieur

Wat is er altijd inbegrepen?

- Architectenloon
- Ingenieursstudie, wordt nooit aan het toeval overgelaten
- EPB-verslaggever en veiligheidscoördinator

Kantoor Bouw-ID
Kortrijksesteenweg 89
9830 Sint-Martens-Latem
+32 (0)9 335 31 07
+32 (0)493 19 58 45
ON 0447.783.969/06.11.1.0

bouw-id.eu